

**Изменения в проектную декларацию о проекте строительства жилого дома поз. 5Б
по адресу: Красносельское шоссе, МО Виллозское сельское поселение,
Ломоносовский район Ленинградская область**

В соответствии со ст. 19 Федерального закона от 30 декабря 2004 года № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» внести следующие изменения в проектную декларацию о проекте строительства жилого дома поз. 5Б, по адресу: Красносельское шоссе, МО Виллозское сельское поселение, Ломоносовский район Ленинградская область.

1. Текстовую часть пункта 2.7. изложить в следующей редакции:

«2.7. Местоположение объекта недвижимости и его описание:

Территориальное расположение объекта: Ленинградская область, Ломоносовский район, МО Виллозское сельское поселение вдоль Таллинского (Красносельского) шоссе вблизи территории поселка Горелово-1.

Объект включает в себя: жилой шестнадцатиэтажный многоквартирный жилой дом из блок-секций ЗАО «Киришский ДСК».

В составе объекта недвижимости 671 самостоятельная часть (671 квартира);

Нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества объекта: нет.

Состав общего имущества в объекте недвижимости, которое будет находиться в общей долевой собственности участников долевого строительства после получения разрешения на ввод в эксплуатацию указанных объектов недвижимости и передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства:

- электрощитовая (3-шт.);
- лестничные площадки и марши, подвальные и чердачные помещения;
- нежилое помещение»

2. В пункте 2.7. в таблице Технико-экономические показатели объекта в разделе «Блок Б Секция 1 (в осях 2-4)» исключить показатели – «Общая площадь нежилого помещения» – «64,55 кв.м.».

В пункте 2.7. в таблице Технико-экономические показатели объекта в разделе «Блок Б Секция 1 (в осях 2-4)» в показателе – «Общая реализуемая площадь», вместо указанной площади 7 168,65 кв.м., читать 7 104,10 кв.м.

В пункте 2.7. в таблице Технико-экономические показатели объекта в разделе «Всего по блоку Б» исключить показатели - «Общая площадь нежилого помещения» – «64,55 кв.м.».

В пункте 2.7. в таблице Технико-экономические показатели объекта в разделе «Всего по Блоку Б» в показателе – «Общая реализуемая площадь», вместо указанной площади 28 379,20 кв.м., читать 28 314,65 кв.м.

В пункте 2.7. в таблице Технико-экономические показатели объекта в разделе «Всего по поз. 5Б» исключить показатели - «Общая площадь нежилого помещения» – «64,55 кв.м.».

В пункте 2.7. в таблице Технико-экономические показатели объекта в разделе «Всего по поз. 5Б» в показателе – «Общая реализуемая площадь», вместо указанной площади 41 590,40 кв.м., читать 41 525,85 кв.м.

2. Остальные пункты проектной декларации остаются без изменений.